

SNC AGIR  
**GABRIEL**



PLAN DE VENTE



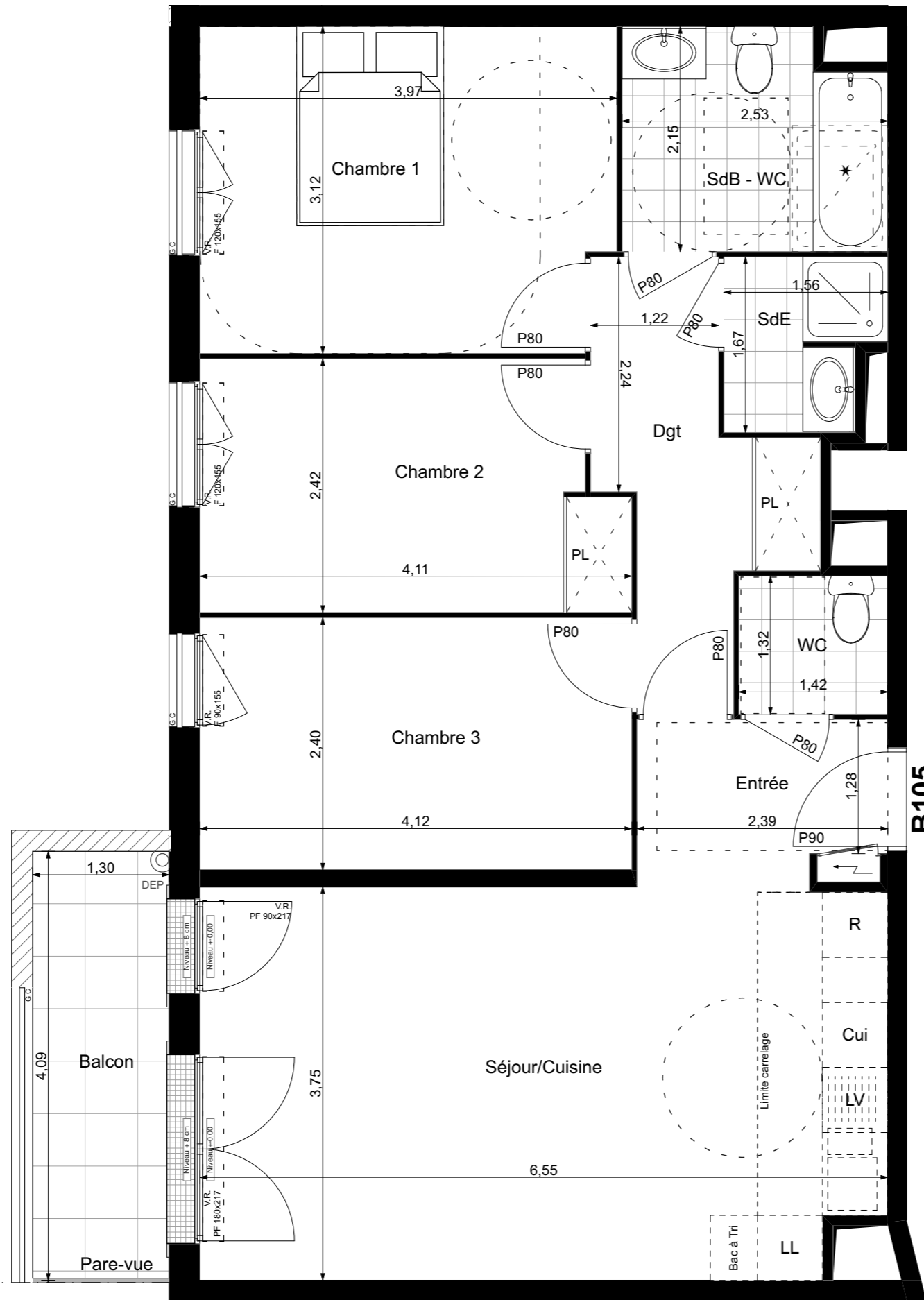
Bâtiment B	<b>Achères (78)</b>	App B105
4 Pièces		25/07/2024
Lot 239	<b>1er ÉTAGE</b>	Indice 0

SURFACES HABITABLES (m<sup>2</sup>)

Pièces	Surf. Habitable (m <sup>2</sup> )
ENTRÉE	3,58
SÉJOUR + CUISINE	24,17
CHAMBRE 1	12,09
CHAMBRE 2	9,37
CHAMBRE 3	9,90
DEGAGEMENT	5,81
SALLE DE BAINS - WC	5,12
SALLE D'EAU	2,35
WC	1,87
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>74,26</b>
BALCON	5,32
<b>TOTAL SURFACE PRIVATIVE</b>	<b>79,58</b>

Le plan de travail, le bac à tri, le réfrigérateur, le lave-vaisselle, le lave-linge, la plaque de cuisson ne sont pas fournis. Leur emplacement définit l'implantation des alimentations et les évacuations d'eau ainsi que l'implantation électrique.  
\* Proposition d'implantation d'une douche accessible.

En fonction des nécessités de la réalisation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan. Par ailleurs :  
Les soffites, faux plafonds, rampants, gaines sont susceptibles d'évoluer en situation, en nombre et en dimensions.  
Les canalisations, pieds de ferme, retombées, regards ne sont pas figurés.



VR Volet roulant  
PF Porte-fenêtre  
F Fenêtre  
FC Fenêtre chassis  
GC Garde-corps  
DEP Descente eau pluviale

Soffite ou Faux-Plafond

